

【平成30年3月上旬引渡開始】人気の枇杷島小・鏡が沖中校区、全8区画新規分譲！

この土地は、次の3人の方におすすめします

- 枇杷島小学校・鏡が沖中学校校区で土地をお探しの方
- 「60～70坪」「800万円以内」で土地をお探しの方
- 郊外にお住まいで、雪の少ない市街地周辺で土地をお探しの方

●面積と価格

区画No.	面積(㎡)	面積(坪)	価格(円)	坪単価(円)
①	214.60	64.91	7,691,835	118,500
②	216.70	65.55	7,538,250	115,000
③	216.70	65.55	7,538,250	115,000
④	216.70	65.55	7,210,500	110,000
⑤	216.70	65.55	7,144,950	109,000
⑥	216.70	65.55	7,472,700	114,000
⑦	216.70	65.55	7,472,700	114,000
⑧	214.60	64.91	7,659,380	118,000

●周辺施設



枇杷島小学校
徒歩11分
約370m



鏡が沖中学校
徒歩8分
580m



柏崎駅南口
徒歩14分
1100m



コモタウン
車で3分
1200m

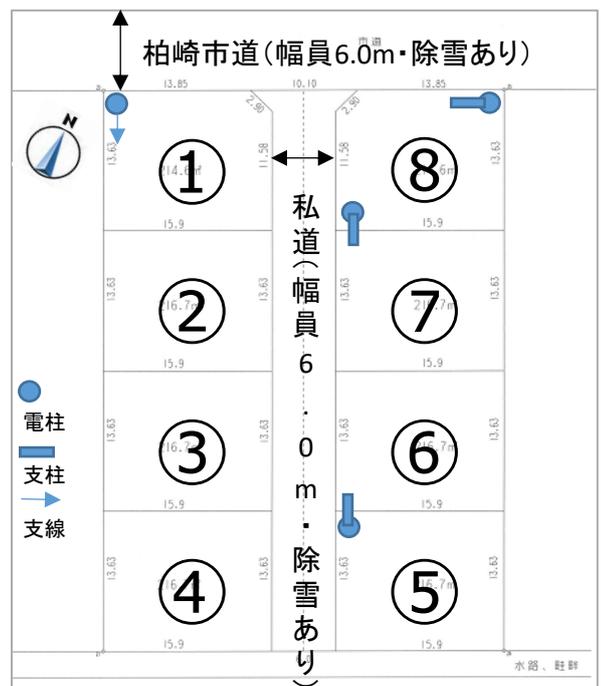


総合医療センター
車で4分
約2700m



●物件概要

所在地	柏崎市城東2丁目地内	用途地域	指定なし
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権	地目	田
現況	田	地勢	平坦
引渡	平成30年3月上旬～	設備	電気・上下水道
接道方向	No.1→北・東、No.2～4→東、No.5～7→西、No.8→北・西		
学校区	枇杷島小学校・鏡が沖中学校		
その他	・自社物件につき、仲介手数料はかかりません。		
	・オール電化仕様です(ガスの引込はありません)。		
	・面積、価格は変更になる場合がございます。		
	・土地購入後、1年以内に建築されることが条件となります。		
	・私道は道路除雪が入ります(費用負担は世帯数で等分)。		



暮らしに“満足”をプラス—ひと味違う柏崎の不動産会社です

ハチマン株式会社
はちまんかいはつ

〒945-0822 柏崎市穂波町1番25号

お客様専用ダイヤル：0120-985-225 (通話無料)

fax：0257-24-4056 mail:info@hatiman.com

営業時間/8:45～17:30 定休日/日・祝